

Maîtrise d'oeuvre **DM@** AO-1828-5724**BREST****Création du Centre National des Phares**AVIS DE CONCOURS
Directive 2014/24/UE**SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR / ENTITE ADJUDICATRICE**

I.1) Nom et adresses : SAFI - Société d'Aménagement du Finistère, point(s) de contact : Eric Le Vaillant, Au nom et pour le compte du Conseil départemental du Finistère, 4 rue du 19 Mars 1962, F - 29018 Quimper Cedex, Tel : +33 298762130, Courriel : eric.levaillant@safi29.fr

Code NUTS : FRH02

Adresse(s) internet :Adresse principale : <https://www.safi29.fr>

Adresse du profil d'acheteur :

<https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.2) Procédure conjointe****I.3) Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse

<http://safi.achatpublic.com>**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :** le ou les point(s) de contact susmentionné(s).**Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :** par voie électronique via :https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_wIqai5Ttc

au(x) point(s) de contact susmentionné(s).

I.4) Type de pouvoir adjudicateur : Autorité régionale ou locale**I.5) Activité principale :** Services généraux des administrations publiques.**SECTION II : OBJET****II.1) Etendue du marché****II.1.1) Intitulé :** Marché de maîtrise d'œuvre pour la création du Centre National des Phares à Brest.

Numéro de référence : SAFI-CD/ELV150618

II.1.2) Code CPV principal : 75124000**II.2) Description****II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

75124000

II.2.4) Description des prestations : Appel public à candidatures de concepteurs, préalable à un concours restreint sous anonymat sur esquisse dans le cadre des articles 27 et 90 du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

Le projet du Centre National des Phares, porté par le Conseil départemental du Finistère, consiste à créer différents espaces d'exposition et de médiation, valorisant le domaine des phares et balises au sein d'une ancienne criée située sur le port de Brest.

Ce projet présente un lien stratégique avec le Musée des Phares et Balises situé à Quessant qui fera l'objet d'une opération de restructuration dans un second temps.

Nature des travaux : démolition partielle et restructuration du bâtiment de la criée - 1er éperon - Port de Brest. Surface bâtiment : 1550 m², surface extérieure : 1460 m². Missions à mener : mission de base loi MOP + EXE (études d'exécution et SYN (synthèse) pour les lots fluides et graphisme + DIAG + OPC + Quantitatifs tous corps d'état + Simulation Thermique Dynamique, détermination du coût d'exploitation (consommation des fluides, maintenance liée au clos/couvert et installations techniques), assistance au maître d'ouvrage dans le choix et définition du projet 1% culturel.

Il est précisé que les prestations de conception scénographie/graphisme/multimédia, SSI et traitement de l'amiante sont intégrés à la mission de base. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 5 640 000 euro(s) HT valeur mai 2018 (incluant travaux bâtiment, VRD, démolitions/désamiantage, scénographie/graphisme/multimédia).

Durée du marché : 40 mois y compris parfait achèvement

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE**III.1) Conditions de participation****III.1.10) Critères de sélection des participants :** Le dossier de candidature, rédigé en langue française, présenté par le mandataire, comprendra : Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent), une déclaration sur

l'honneur.

La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur.

Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

Les candidats fourniront les documents permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques, économiques et financières sur support CD ou clef USB ainsi qu'au format papier (se reporter pour des compléments d'information au règlement de consultation).

L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.

Les critères hiérarchisés de jugement des candidatures sont les suivants : qualités des références présentées, compétences réunies dans les équipes, moyens des candidats.

III.2) Conditions liées au marché**III.2.1) Information relative à la profession :**

La participation est réservée à une profession particulière : oui.

Profession : La compétition est ouverte aux équipes pluridisciplinaires dotées des compétences suivantes : architecte mandataire nommé désigné du groupement, scénographie/graphisme/multimédia, économie de la construction, OPC, acoustique, structures, fluides et thermiques, SSI, VRD, Architecte paysagiste, amiante. Les intervenants pourront être associés, en cotraitance ou sous-traitance.

SECTION IV : PROCEDURE**IV.1) Description****IV.1.2) Type de concours :** Restreint

Nombre de participants envisagé : 5

IV.1.7) Noms des participants déjà sélectionnés**IV.1.9) Critères d'évaluation des projets :** les critères d'évaluation des prestations des concurrents développés dans le règlement de consultation sont les suivants : qualité de la réponse au programme suivant les sous-critères définis au règlement de consultation, compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux.**IV.2) Renseignements d'ordre administratif****IV.2.2) Date limite de réception des projets ou des demandes de participation :** 20/08/2018 à 16 h 00**IV.2.3) Date d'envoi des invitations à participer aux candidats sélectionnés****IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans le projet ou la demande de participation :**

Français.

IV.3) Récompenses et jury**IV.3.1) Information sur les primes :**

Une ou des prime(s) sera/seront attribuée(s) : oui.

Nombre et montant des primes à attribuer : Une prime maximale de 26 000 euro(s) HT sera attribuée à chaque équipe ayant remis des prestations écrites et graphiques, complètes et conformes au règlement de la consultation. L'indemnité du lauréat sera considérée comme une avance sur les honoraires de la maîtrise d'œuvre.

IV.3.2) Détail des paiements à verser à tous les participants**IV.3.3) Contrats faisant suite au concours :**

Le(s) lauréat(s) du concours sera/seront attributaire(s) des marchés de services faisant suite au concours : oui.

IV.3.4) Décision du jury :

La décision du jury est contraignante pour le pouvoir adjudicateur/l'entité adjudicatrice : non.

IV.3.5) Noms des membres du jury sélectionnés**SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES****VI.3) Informations complémentaires :**

Date limite de réception des prestations : 15 novembre 2018. Délai de réalisation de l'opération : se référer au règlement de consultation. Réception des candidatures : les dossiers devront être présentés contre récépissé, ou parvenir sous pli recommandé avec accusé de réception à : M. le Directeur Général de la SAFI, 4 rue du 19 Mars 1962 - CS 92023 - 29018 Quimper Cedex.

L'enveloppe extérieure portera le nom du candidat et la mention candidature pour le concours : "Centre National des Phares".

La transmission des candidatures par voie électronique est autorisée, conformément à l'article 40 du décret n° 2016 - 360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, sur la plateforme de dématérialisation <http://safi.achatpublic.com>

sous la référence SAFICD-ELV150618.

VI.4) Procédures de recours**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal administratif de Rennes, 3 contour de la Motte - CS 44416, F - 35044 Rennes,

Adresse internet :

<http://rennes.tribunal-administratif.fr>**VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation****VI.4.3) Introduction de recours****VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :**

Tribunal administratif de Rennes, 3 contour de la Motte - CS 44416, F - 35044 Rennes.

Adresse internet :

<http://rennes.tribunal-administratif.fr>**VI.5) Date d'envoi du présent avis :** 05 juillet 2018